REPUBLIQUE DU BENIN

COUR SPÉCIALE DES AFFAIRES FONCIÈRES

Immeuble Kougblénou, Ganhi
sec.csaf@justice.bj
https://csaf.justice.bj

# ROLE D'AUDIENCE

**Composition**

Président : Barryath Olayidé Akankey FATIOU

Assesseurs : P. Noflette J. SOSSOU AGBONON ET W. Carine Pamela KOLEGBE ET Kemal Habir ALLEY

Greffier : Omoto Ola-omo Eliane ADJIN

MATIERE: **CIVILE**

DATE ET HEURE: **21 OCTOBRE 2026 14:00**

FORMATION: **DPF 10**, **Audience de Mise en état 2**

SALLE: **VICTOIRE AGBANRIN (REZ DE CHAUSSÉE/ CÔTÉ SUD)**

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| **AFFAIRES EN DELIBERE** | | | | | | |
| 1. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1872 | REPRESENTANTE HERITIERS AHOUANMENOU MICHEL | OKE Prosper<br>MOUKARAM Adam | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 2. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2195 | AKINACHO Raymonde Paule | DAGBETO Arnaud Eustache<br>DAGBETO Sylvestre | | | |
| **AFFAIRES ANCIENNES** | | | | | | |
| 1. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0455 | SUCCESSION ROBERT<br>FALADE Pascal | GBEMENOU Felicien Me<br>ZANNOU | | CDP | |
| 2. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/2769 | AKOGBETO Hippolyte<br>Charlemangne | SINGBO Basile<br>SINGBO Julien<br>SINGBO Joël | KINSOU Inès | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 3. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3255 | DE SOUZA Gaston | AHOUAGA Victoire<br>COMMUNE D'ABOMEY<br>Calavi | | revendication | |
| 4. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3748 | EGBAKO Lyssagbé ANtoine | ATINKPAHOUN Antoine<br>QUENUM Claude | | | |
| 5. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3778 | NOUTAÏ Valentin | DOMINGO Isabelle<br>BEDE Serge<br>NOUTAÏ Guy | | | |
| 6. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3987 | KAHO Assiba Cécile | ADJOVI Hospice Zodjalagbo<br>GNANSOUNOU Jean David | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 7. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4389 | HÉRITIERS DE FEU DO REGO DANIEL AURELIEN | IGN<br>KPOVIESSI Abdou Salami | | | |
| 8. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4602 | HÉRITIERS DE FEU ADJATOGBEDJI<br>KOUKPO Sonagnon Antoine<br>TEVOEDJRE Mathieu | SOHOUDE Robert<br>SOHOUDE Guy<br>SOHOUDE Bertin | | | |
| 9. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4736 | DANSOUKIDJO D. Christine<br>DANSOUKIDJO D. Pauline | ATOGNIGBE AHISSOU | | | |
| 10. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4755 | HOUNGAVOU Gaston | BLEOSSI Rigobert<br>Collectivite YENOUSSA Ismaïla<br>BLEOSSI Daniel<br>Collectivité NOUKPOKINNOU | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 11. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0010 | GLISSE Pélagie | COMLAN _SOKPON GOTIN BESSOU Monique | | | |
| 12. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0109 | ATCHADE A. Bienvenue | TOGOUWA Georges | | | |
| 13. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1191 | HTIERS DE FEU YAMADJAKO PATERNE RPT/ YAMADJAKO Symphorien | AGLOSSI Simon | | confirmation | |
| 14. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1215 | COLLECTIVITÉ HOUNYE NOUVODEKOU | AGOSSOU Claude | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 15. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1275 | KOUGNI Philomène | HÉRITIERS DE FEUE YEKPOGNI CLÉMENTINE<br>ZINSOU Frédéric | | | |
| 16. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1830 | REPRESENTANT DE AHOUNOU CORINE SOPHIATH | DJOSSOU Enagnon Jean | | | |
| 17. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1970 | KADJA Dieu-donné | NOBIME Firmin<br>TOZE Dadji Hervé<br>AHANGNAN Paulin<br>SALANON Henri<br>SONDJO Firmin<br>NOBIME Henriette | | | |
| 18. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2024 | REPRESENTANT HERITIERS GOUSSANOU SAMUEL | MOUAIROU Kamal Dine | | | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 19. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2571 | ADAMOU Oumourou | NOUKOUDJE SODOGANDJI Francine Iida Mauricette | | | |
| 20. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0003 | TOGNIFODE Barthélémy Codjo | GNIMAVO Christian | | Requête en confirmation de droit de propriété | |
| 21. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0201 | REPRESENTANT FAMILLE TOVALOU QUENUM | TOIHOUN Désiré | | Confirmation de droit de propriété foncière | |
| 22. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0253 | NOUMADO Victorin Sévi | AGUIAH Frétus Emile | | Assignation en validité de vente et en confirmation de droit de propriété | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 23. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0380 | OSSE Casmir | REPRESENTANT HERITIERS GBOIDA GLEGLE<br>FALOLA Martin | | REQUETE EN REVENDICATION DE DROIT DE PROPRIETE | |
| 24. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0718 | KPONOU Dorcas | GBEWANOU Edmond<br>PADONOU Noèl | | CONFIRMATION DE ROIT DE PROPRIETE | |
| 25. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1087 | KINNINVO Clément | ADONON Régina | | Requête afin de confirmation de droit de propriété | |
| 26. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1088 | KINNINVO Clément | FONNINHOU H. Sévérin | | Requête afin de confirmation de droit de propriété | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 27. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1089 | KINNINVO Clément | HOUNGA Claire Catherine<br>DENAKPO Gabriel | | Requête aux fins de confirmation de droit de propriété | |
| 28. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1099 | AKADIRI Ismaïla | KOUNOU Bernadin | MOUSTAPHA Karimatou | Confirmation du droit de propriété | |
| 29. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1206 | SEDAMINOU Pierre | HOUETO Ahoulé | | Assignation en revendication de droit deprorpiété avec signification de pièces | |
| 30. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1239 | REPRESENTANT TAMIYOU GANIOU | THIAMIAOU Latifatou | | CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRITE IMMOBILIERE | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 31. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1264 | AHOZIN Berthe | LAWSON Françoise<br>ADAMENOU Victorin | | ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE PROPRIETE FONCIERE AVEC SIGNIFICATION DE PIECES | |
| 32. | COT_CSAF/CPI/RG/2026/0031 | AGBOKOU Akwelèvi Josiane Paulette | REPRESENTANT AKLEBE KPOSSA<br>WOROU Gédéon<br>NOUNGNONVI S. Viviane | | ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE | |
| 33. | COT_CSAF/CPI/RG/2026/0068 | REPRESENTANT KETOUNNOU SESSIÉDÉ RODRIGUE | REPRESENTANT DE FEU NEVIS PANTALEON | | ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE AVEC SIGNIFICATION DE PIECES | |
| 34. | COT_CSAF/CPI/RG/2026/0082 | MONHOUNDJO Marie-claire | BELLO BOURAÏMA | | CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE | |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCESDU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 35. | COT_CSAF/CPI/RG/2026/0303 | MIDOHOUNGBE Gisèle | CODJO Anselme | | REQUETE INTRODUCTIVE D'INSTANCE | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Stat : | Dossiers au rôle : 37 | Affaires en délibéré : 2 | Affaires anciennes : 35 | Affaires nouvelles : 0 | | |

Fait à Cotonou, le 21 octobre 2026

**Le Greffier en Chef**

AGUE Dossoumou Médard